



MiT Sim S.p.A.

Corso Venezia 16
20121 Milano - Italy

t. +39 02 305 612 70 ra.

f. +39 02 947 530 68

www.mitsim.it

Codice fiscale e Partita IVA:
10697450962

REA : MI 2551063

COMUNICATO STAMPA

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DI MIT SIM APPROVA LA RELAZIONE SEMESTRALE AL 30/06/2022

57 MANDATI DI SPECIALIST ATTIVI

6 INCARICHI DI EURONEXT GROWTH ADVISOR

**COMMISSIONI ATTIVE 1,5 MILIONI DI EURO
(+210% RISPETTO AL PRIMO SEMESTRE 2021)**

**MARGINE DI INTERMEDIAZIONE 1,2 MILIONI DI EURO
(+136% RISPETTO AL PRIMO SEMESTRE 2021)**

**ASSEGNAZIONE DI 380.000 WARRANT
A CONSIGLIERI E DIPENDENTI**

- **Commissioni attive:** Euro **1.497.701** (Euro 483.908 al 30/06/21)
- **Margine di intermediazione:** Euro **1.227.752** (Euro 519.484 al 30/06/21)
- **Risultato Lordo di Esercizio:** Euro **- 260.734** (Euro -344.639 al 30/06/21)
- **Patrimonio netto:** Euro **3.392.773** rispetto a Euro 3.668.651 al 31 dicembre 2021
- **Posizione finanziaria netta:** Euro **-2.922.302 (cassa)** rispetto a Euro -3.178.333 al 31 dicembre 2021
- **57 mandati di Specialist attivi e 6 incarichi di Euronext Growth Advisor**

Milano, 28 settembre 2022 – MIT SIM S.p.A. ("MIT"), ticker: MTS, intermediario specializzato nella prestazione dei servizi di investimento - che opera assumendo il ruolo di **Specialist** ai sensi del Regolamento Emittenti Euronext Growth Milan e svolgendo il servizio di **Euronext Growth Advisor** e **Global Coordinator** per supportare le PMI che intendono aprire il proprio capitale al mercato borsistico - comunica che il Consiglio di Amministrazione ha approvato in data odierna la relazione semestrale al 30 giugno 2022 sottoposta a revisione contabile volontaria limitata.

PRINCIPALI RISULTATI AL 30 GIUGNO 2022

Il bilancio semestrale abbreviato al 30 giugno 2022 è redatto secondo quanto richiesto dal Regolamento Emittenti del Mercato Euronext Growth Milan; lo stesso è redatto in conformità ai principi contabili IAS e IFRS emanati dallo IASB (inclusi i documenti interpretativi SIC e IFRIC) omologati dalla Commissione europea,



dove questi risultino applicabili. Gli schemi di bilancio sono stati redatti facendo riferimento agli schemi del provvedimento della Banca d'Italia del 30 novembre 2018 contenente le "Istruzioni per la redazione del Bilancio degli Intermediari Ifrs diversi dagli Intermediari Bancari".

L'analisi delle componenti reddituali evidenzia che nel corso del periodo è stato generato un **margin** **di intermediazione** pari a Euro 1.227.752, che si dettaglia in **Commissioni attive** per Euro 1.497.701, riconducibili principalmente ai 57 mandati specialist attivi, all'attività di Ricezione e Trasmissione Ordini per Euro 135.319, alle commissioni per i servizi di Euronext Growth Advisor e alle operazioni di collocamento per Euro 566.020. Si ritiene importante sottolineare che, nonostante sia ancora in una fase di *start-up*, Mit Sim sta dimostrando una elevata capacità di generare ricavi, come si evidenzia dall'analisi della progressione delle commissioni attive che risultano in crescita del 210% rispetto al primo semestre 2021 nonché superiori al dato complessivo dell'intero esercizio 2021, ed anche del margine di intermediazione, in crescita del 136% rispetto al primo semestre 2021 e che rappresenta poco meno dell'80% del valore registrato per l'intero esercizio 2021.

Giova sottolineare che la nuova *business unit* Euronext Growth Advisor, operativa solo da gennaio 2022, ha già espresso la capacità di raggiungere entro l'esercizio in corso il punto di pareggio, nonostante i costi di *start-up* quali – ad esempio - l'assunzione di un team dedicato e l'apertura di un ufficio a Roma.

L'attività di **negozi** **azione in conto proprio** ha generato ricavi per Euro 85.268, a fronte di Euro 58.826 del primo semestre 2021. Infine, le **commissioni passive**, ricorducibili nella quasi totalità del loro ammontare alle commissioni di sub-collocamento, sono pari a Euro 353.249 rispetto agli Euro 23.528 del primo semestre 2021.

I **costi dell'esercizio** sono quantificabili in Euro 1.453.486 (Euro 864.123 nel primo semestre 2021), le cui voci più rilevanti sono riconducibili ad Euro 666.772 (Euro 286.660 nel primo semestre 2021) quali "**Spese per il personale**" e Euro 709.675 (Euro 513.454 nel primo semestre 2021) di "**Altre spese amministrative**".

Il **costo del personale**, che include le retribuzioni e gli oneri sociali dei 6 dipendenti, dei collaboratori a progetto nonché degli amministratori e sindaci, è più che raddoppiato rispetto al primo semestre 2021 a motivo dell'assunzione delle figure professionali necessarie allo svolgimento dei differenti servizi, quali il nuovo responsabile dell'attività di Specialist, il team dedicato all'attività di Euronext Growth Advisor e collocamento nonché il Direttore Generale. La voce "**altre Spese Amministrative**" aumenta nel corso del primo semestre 2022 a Euro 709.675 - rispetto a Euro 513.454 del corrispondente periodo 2021 – a motivo degli ulteriori sviluppi in tecnologia, di assistenza legale e di compliance necessari e funzionali al lancio delle nuove unità di business e al rafforzamento di quelle esistenti.

Il **risultato al lordo delle imposte** è pari a **Euro -260.734** (Euro -344.639 nel primo semestre 2021). Il 2022 è il primo anno di piena operatività della Sim su tutte le differenti linee di business che il management - in sede di IPO - aveva comunicato di voler sviluppare. Come sopra ricordato, sia l'esercizio in corso che il precedente sono stati caratterizzati dal sostenimento di considerevoli costi propedeutici alla realizzazione del piano industriale, ma si ritiene che la Sim abbia ad oggi completato il processo di implementazione del proprio modello operativo e possa generare una migliore marginalità.

Il **Patrimonio Netto** al 30 giugno 2022 è pari a **Euro 3.392.773** (Euro 3.668.651 al 31/12/2021), a conferma della solidità patrimoniale della Sim e del rispetto dei principali indicatori di patrimonializzazione previsti dalla normativa vigente.

Al 30 giugno 2022 la **posizione finanziaria netta** è pari a Euro -2.922.302 (cassa) rispetto ad un valore pari a Euro -3.178.333 al 31 dicembre 2021; tale saldo è composto dalla disponibilità liquidà e i titoli detenuti per



la negoziazione, i quali hanno subito una diminuzione del valore in linea con il negativo andamento dei titoli quotati sul mercato Euronext Growth Milan nel corso del primo semestre 2022.

LE PRINCIPALI ATTIVITA' DELLA SOCIETA' NEL PRIMO SEMESTRE 2022

Attività di Specialist

A partire dalla data di ottenimento dell'autorizzazione da parte della CONSOB a svolgere i servizi di investimento, Mit Sim ha avviato l'attività di commercializzazione che ha portato alla sottoscrizione dei primi contratti *Specialist* e alla conseguente richiesta di adesione al mercato Euronext Growth Milan di Borsa Italiana. Nel corso del 2021 la Sim ha ottenuto da Borsa Italiana S.p.A. l'ammissione alle negoziazioni nei mercati Euronext Milan e Euronext MIV Milan quale nuovo intermediario aderente, al fine di poter offrire il servizio di Specialist anche ad emittenti quotati su tali mercati.

Alla data di chiusura della relazione semestrale 2022, la lista degli emittenti quotati su Euronext Growth Milan per i quali Mit Sim svolgeva attività di supporto alla liquidità è composta da **57** società, tutte quotate su Euronext Growth Milan.

Attività di Ricezione e Trasmissione Ordini

Per quanto riguarda il servizio di investimento relativo alla ricezione e trasmissione di ordini Mit si avvale di uno o più negoziatori (i.e. *broker*) presenti sul mercato o delle piattaforme degli intermediari bancari attraverso cui la Società intende operare ed inclusi nell'elenco delle controparti autorizzate approvato dal Consiglio di Amministrazione.

Alla data di chiusura della relazione semestrale 2022, Mit Sim ha in essere accordi di ricezione e trasmissione ordini con i principali operatori di mercato sia italiani che esteri; l'esistenza di tali accordi garantisce alla Società di poter trasmettere ordini per conto dei propri clienti su praticamente tutti i principali mercati finanziari ed essere così in grado di soddisfare le necessità della propria clientela. Nel corso del primo semestre 2022 sono stati trasmessi ordini - su differenti strumenti finanziari e su varie piazze di negoziazione - per un controvalore complessivo di oltre 600 milioni di Euro.

Attività di Collocamento

Relativamente alla attività di collocamento senza impegno irrevocabile nei confronti dell'emittente, Mit Sim si rivolge esclusivamente a controparti qualificate e clienti professionali di diritto e su richiesta (persone fisiche e/o persone giuridiche). L'attività di collocamento si estrinseca in una attività di *placement* primario e/o secondario di *equity*, rivolta ad una potenziale cerchia di investitori composta prevalentemente da soggetti istituzionali, svolta principalmente nell'ambito di operazioni di quotazione su Euronext Growth Milan.

Si segnala che alla data del 30 giugno 2022, la Società ha svolto il ruolo di *Joint Global Coordinator* in relazione all'operazione di ammissione a quotazione al mercato Euronext Growth Milan della società Bellini Nautica S.p.A. e di *Arranger e Collocatore* in relazione all'operazione di emissione e quotazione al mercato ExtraMOT Pro3 del bond Meglioquesto Tf 4,75% Gn26 Amort Call.

Attività di Euronext Growth Advisor

A partire da inizio 2022, Mit Sim opera come Euronext Growth Advisor valutando l'appropriatezza degli emittenti che intendono richiedere l'ammissione sull'Euronext Growth Milan e offrendo, a seguito dell'ammissione, assistenza e supporto in via continuativa per tutto il periodo di permanenza sul mercato secondo quanto previsto dal Regolamento Emittenti Euronext Growth Milan e dal Regolamento Euronext Growth Advisor.



Per quanto riguarda l'attività di Euronext Growth Advisor ongoing, alla data del 30 giugno 2022 sono **6** gli emittenti con i quali la società ha già contrattualizzato la prestazione del servizio in oggetto.

Per quanto attiene all'emittente Bellini Nautica S.p.A., Mit Sim ha svolto anche il ruolo di Euronext Growth Advisor in relazione all'operazione di ammissione a quotazione al mercato Euronext Growth Milan perfezionata in data 15 giugno 2022.

Apertura ufficio Mit Sim in Roma

A far data dal mese di gennaio 2022, Mit Sim ha aperto un ufficio a Roma, in Via Massimo d'Azeglio, 33, allo scopo di fungere da punto di appoggio in caso di presenza in loco di personale della Società, di favorire, dal punto di vista logistico, lo svolgimento di alcune delle attività quali, a titolo esemplificativo, ma non esaustivo, il ruolo di EGA, la cui responsabilità è affidata alla dott. ssa Francesca Martino, nonché di rafforzare la propria presenza anche per il potenziale ampliamento della base clienti e investitori.

FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

Fermo restando quanto indicato in relazione all'emergenza geo-politica in corso nonché il protrarsi dell'emergenza sanitaria legata al Covid, si comunica che successivamente al 30 giugno 2022 e fino alla data di redazione del presente documento, non si è verificato alcun accadimento che possa determinare conseguenze rilevanti sui risultati patrimoniali ed economici rappresentati, come determinati dallo IAS 10 §9.

SCENARIO GEO-POLITICO E ANALISI IMPATTO DELLA GUERRA IN UCRAINA

Nel mese di marzo 2022 un'emergenza internazionale di carattere geo-politico ha sconvolto l'opinione pubblica e i mercati finanziari: la guerra in Ucraina. Le considerazioni di carattere politico-economico relative ad una situazione come quella in oggetto esulano dalle finalità di questo documento, ma le Autorità di Vigilanza dei mercati finanziari hanno richiamato l'attenzione delle società quotate al fine di fornire una indicazione sui possibili impatti della guerra.

Mit Sim, operando sui mercati finanziari e offrendo i propri servizi alle società di piccola e media capitalizzazione quotate in Borsa, è esposta al rischio che il perdurare della guerra e l'inasprirsi delle restrizioni di carattere commerciale possano ripercuotersi negativamente sul prezzo dei valori dei titoli detenuti nel proprio portafoglio. Alla data del presente documento, l'indice del mercato EGM non ha ancora recuperato la perdita di valore registrata durante i primi giorni del conflitto (chiusura al 25/3/22: 10.391; chiusura al 23/9/22: 8.897) e per tale motivo permangono gli elementi di criticità che si sono palesati nel corso del secondo trimestre 2022.

A parziale bilanciamento degli elementi negativi sopra citati, si evidenzia che durante i momenti di forte tensione e volatilità sui mercati finanziari, l'attività di invio di ordini di acquisto e vendita di strumenti finanziari da parte dei clienti di Mit Sim diventa più intensa e ciò si traduce in una maggior redditività del servizio di brokeraggio.

Un impatto sicuramente negativo è invece da ricercarsi sull'attività di collocamento e di quotazione in Borsa delle aziende; sebbene ad oggi la pipeline di operazioni che Mit Sim sta seguendo sia in linea con le aspettative del management, è presumibile attendersi un rallentamento delle operazioni qualora la guerra dovesse ulteriormente protrarsi.

Tuttavia, come segnalato nei paragrafi precedenti, purtroppo non è solamente la guerra a creare tensioni sui mercati e incertezza fra gli operatori finanziari, ma anche l'elevata volatilità di alcune delle principali grandezze economiche quali l'inflazione, le aspettative di crescita delle economie e il prezzo delle materie prime. Questa volatilità è forse il principale elemento di rischio per quel che riguarda l'attività di



collocamento e Egad di Mit Sim, e certamente il protrarsi di questa situazione dovrà accompagnarsi ad una analisi più approfondita degli impatti che potrà avere su queste attività della Sim.

Tenuti in considerazione i rischi di cui sopra, alla luce delle informazioni disponibili, alla data del presente documento non si ravvisano elementi che possano far presupporre impatti e modifiche sostanziali sui fondamentali, sulle prospettive e sulla situazione finanziaria di Mit Sim.

Inoltre, in linea con quanto suggerito dalle competenti autorità, si è prestata particolare attenzione alla valutazione dei rischi connessi alla Cybersecurity. Mit Sim ha da sempre in essere procedure informatiche di accesso ai mercati finanziari gestite da primari operatori di mercato che garantiscono alla Sim il rispetto dei migliori standard di sicurezza, prevedendo al contempo sistemi di back-up e disaster-recovery che possano fornire la continuità del servizio di intermediazione in caso di necessità.

Ampliamento base clienti

L'attività commerciale perseguita dalla Società ha continuato a produrre gli effetti positivi auspicati e, alla data di approvazione del Bilancio Semestrale 2022 da parte del Consiglio di Amministrazione della Società, la lista degli emittenti quotati su Euronext Growth Milan per i quali Mit Sim ha in essere un contratto di Specialist si compone di **57** società. Di seguito si riporta l'elenco dei clienti per i quali l'operatività è iniziata successivamente al 30 giugno 2022.

| | SOCIETA' | Start Specialist |
|----|-----------------|-------------------------|
| 55 | Askoll Eva | 04/07/22 |
| 56 | Imprendiroma | 20/07/22 |
| 57 | Shedirpharma | 01/08/22 |

Considerando quindi la distribuzione degli incarichi di Specialist fra i differenti intermediari finanziari alla data del 28 settembre 2022, tenuto anche in considerazione le operazioni di collocamento sul mercato Euronext Growth Milan in essere o che alla data in oggetto hanno concluso il periodo di offerta, emerge che Mit Sim è l'operatore leader con una quota di mercato pari al **32%**¹.

Per quanto riguarda l'attività di **Euronext Growth Advisor**, Mit Sim ha iniziato la propria attività commerciale e alla data di approvazione del Bilancio Semestrale 2022 sono **6** gli emittenti con i quali la società ha già contrattualizzato la prestazione del servizio in oggetto.

| | SOCIETA' | Start Euronext Growth Advisor |
|---|-----------------|--------------------------------------|
| 1 | Clabo | 01/01/22 |
| 2 | Casasold | 01/02/22 |
| 3 | Cleanbnb | 01/02/22 |
| 4 | Digital Magics | 01/04/22 |
| 5 | Fervi | 01/05/22 |
| 6 | Bellini Nautica | 15/06/22 |

¹ Fonte: elaborazioni Mit Sim su dati Borsa Italiana; situazione al 28 settembre 2022, tenute in considerazione anche le società che alla data in oggetto hanno concluso con successo il periodo di collocamento e delle società che hanno comunicato a Borsa Italiana il cambio di operatore specialista a favore di Mit Sim. Quota di mercato del **32%** calcolata come $57 \text{ [num clienti Mit Sim]} / 177 \text{ [numero azioni quotate su EGM pari a 182, come risultante da Avviso di Borsa Italiana n. 35294 del 14 settembre 2022 a cui vengono sottratti i 5 titoli su EGM Segmento Professionale per i quali non esiste la figura dello Specialist]}$.



Emissione Warrant “MIT SIM 2022 – 2024”

In data 15 marzo 2022 Mit Sim ha reso noto che, in esecuzione della delibera assunta dall’assemblea degli azionisti in data 26 novembre 2021, sono stati assegnati n. 610.011 “Warrant MIT SIM 2022 - 2024” (codice ISIN IT0005473050) (“Warrant”) a tutti gli azionisti che sono rimasti titolari delle azioni MIT SIM (codice ISIN specifico IT0005473167) ininterrottamente per 90 giorni (i.e sino al 14 marzo 2022 incluso) dalla data di inizio delle negoziazioni delle azioni ordinarie di Mit Sim sul mercato Euronext Growth Milan aperto agli investitori al dettaglio, avvenuta in data 14 dicembre 2021. L’assegnazione è avvenuta nel rapporto di n. 1 Warrant ogni 3 azioni ordinarie detenute (con arrotondamento all’unità inferiore). I Warrant sono stati ammessi a negoziazione sul mercato Euronext Growth Milan. In data 12 settembre 2022 sono stati emessi ulteriori n. 1.106.832 “Warrant MIT SIM 2022 – 2024” ed assegnati a tutti gli azionisti che sono rimasti titolari delle azioni Mit Sim ininterrottamente per 270 giorni. L’assegnazione è avvenuta nel rapporto di n. 2 Warrant ogni 3 azioni ordinarie detenute.

EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

Il primo semestre del 2022, in continuità con l’intero esercizio 2021, è stato caratterizzato da una intensa attività orientata alla finalizzazione dell’infrastruttura operativa ed autorizzativa di Mit Sim, nonché al completamento degli obiettivi che la Sim si era prefissata ed aveva comunicato in sede di ammissione a quotazione sul mercato Euronext Growth Milan, avvenuta il 28 dicembre 2020.

Ad oggi, il management ritiene di aver a propria disposizione tutti i principali strumenti per poter competere su qualunque dei servizi dedicati alle PMI che intendono aprire il proprio capitale al mercato borsistico o che, essendo già quotate, necessitano di un supporto nella strutturazione di operazioni di mercato, e si confermano gli obiettivi prefissati per l’intero esercizio 2022 di sviluppo commerciale su tutte le linee di business e di rafforzamento della struttura societaria.

La Società ha già intrapreso diverse iniziative volte a concretizzare il piano strategico e che possono essere di seguito riassunte:

- mantenimento, e auspicabilmente incremento, dell’attuale e significativa quota di mercato relativa alla linea di business Specialist sul mercato Euronext Growth Milan attraverso una continua attività di marketing sugli emittenti quotati e una offerta commerciale che risponda al meglio alle esigenze dei clienti;
- acquisizione, facendo seguito all’ampliamento delle membership sui mercati di Borsa, di mandati di Specialist e di Liquidity Provider sui mercati Euronext Milan e Euronext MIV Milan di Borsa Italiana, con uno specifico target rivolto al Segmento Euronext STAR Milan, dedicato alle piccole e medie imprese che rispettano specifici requisiti di eccellenza;
- incremento dell’attuale numero di mandati Euronext Growth Advisor on-going attraverso attività di cross selling su clienti esistenti e clienti prospect, grazie alla possibilità di offrire un servizio completo e ad alto valore aggiunto;
- sviluppo dell’attività di Euronext Growth Advisor per i mandati di IPO, offrendo alle PMI che intendono quotarsi sui mercati di Borsa Italiana la possibilità di accompagnarle in tutto il percorso di ammissione;
- ulteriore sviluppo dell’attività di Global Coordinator, sia per operazioni gestite in autonomia, sia per operazioni in collaborazione con altri intermediari finanziari, tanto per operazioni di equity che per bond;
- potenziamento e ottimizzazione della configurazione tecnologica al fine di automatizzare il più possibile l’operatività sui mercati, con un conseguente risparmio di costi.



Dall'analisi dell'attuale portafoglio clienti, dalla concreta pipeline di potenziali clienti, dalle aspettative sul mercato italiano in termini di nuovi collocamenti e volatilità del mercato borsistico - sebbene con un ridimensionamento in termini quantitativi causato dalla contingente situazione di mercato - nonché dall'implementazione delle diverse iniziative intraprese sia sul fronte dei ricavi sia su quello dei costi ed investimenti per lo sviluppo, la Società conferma il proprio percorso verso una prospettiva di progressivo raggiungimento del punto di pareggio della gestione caratteristica nell'esercizio in corso.

Assegnazione Warrant "MIT SIM 2022 – 2024"

Il Consiglio di Amministrazione, in esecuzione della delibera assunta dall'assemblea degli azionisti in data 26 novembre 2021, ha inoltre approvato in data odierna l'assegnazione a titolo gratuito di n. 380.000 "Warrant MIT SIM 2022-2024" come segue:

- al Presidente, Dr.ssa Corinna zur NEDDEN, n° 75.090 Warrant;
- all'Amministratore Delegato, Dr. Gabriele VILLA, n° 75.090 Warrant;
- al Consigliere responsabile per la supervisione e il coordinamento delle attività commerciali, Dr. Giovanni NATALI, n° 75.090 Warrant;
- al Responsabile della Sala Trading, Dr. Gianni EUSEBIO, n° 75.090 Warrant;
- al Responsabile Euronext Growth Advisor e Consigliere, Dr.ssa Francesca MARTINO, n° 34.131 Warrant;
- al Responsabile Compliance e Risk Management, Dr. Marco ALUIGI, n° 45.509 Warrant.

Si ricorda che i Warrant danno diritto di sottoscrivere n. 1 azione di compendio della Società per ogni n. 1 Warrant esercitato nei seguenti periodi e ai seguenti prezzi di esercizio:

- i) al prezzo di esercizio pari a Euro 8,80, per il primo periodo di esercizio (compreso tra il 17 ottobre 2022 e il 28 ottobre 2022 inclusi);
- ii) Euro 9,68 per il secondo periodo di esercizio (compreso tra il 16 ottobre 2023 e il 27 ottobre 2023 inclusi); ed
- iii) Euro 10,65 per il terzo periodo di esercizio (compreso tra il 14 ottobre 2024 e il 25 ottobre 2024 inclusi).

MIT Sim S.p.A. – "The Specialist" - è una Sim indipendente, non appartenendo a gruppi bancari o assicurativi, autorizzata da Consob e Banca d'Italia. MIT SIM è un punto di riferimento, da un lato, per le aziende small cap che vogliono accedere o già hanno avuto accesso al mercato dei capitali, dall'altro per gli operatori specializzati del mercato. La società prevede di crescere attraverso: 1) lo sviluppo di un'offerta integrata che mira all'acquisizione di quote di mercato facendo leva sull'esperienza e sul network maturati dal management team e dai soci fondatori; 2) il rafforzamento della struttura organizzativa; 3) operazioni di integrazione di altre realtà per ampliare il portafoglio di servizi offerti. MIT nasce dall'unione di diversi professionisti per mettere a fattor comune le proprie competenze, esperienze ed il proprio network relazionale, maturati in diverse aree dei mercati finanziari, a servizio dei clienti: l'obiettivo è creare un ecosistema di imprenditori e investitori, volto ad alimentare le interazioni tra gli stessi.

Il codice ISIN delle Azioni ordinarie è IT0005427510



MIT SIM S.p.A.

Palazzo Serbelloni

Corso Venezia, 16

20121 Milano

E-mail: investor.relations@mitsim.it

Euronext Growth Advisor (ex-Nomad)

EnVent Capital Markets Ltd

Londra, in Berkeley Square, 42, W1J5AW,

E-mail: pverna@enventcapitalmarkets.co.uk

Tel. +39 06 89684111

Specialist

Banca Finnat S.p.A. - Desk Corporate Broking

Palazzo Altieri Piazza del Gesù, 49 - 00186 Roma

E-mail: Istituzionali@finnat.it

Tel. +39 06 69933 446/417/393



Relazione Semestrale al 30 giugno 2022

STATO PATRIMONIALE SIM

VOCI DELL'ATTIVO

| | Voci dell'attivo | 30/06/2022 | 31/12/2021 |
|------|---|------------------|------------------|
| 10. | Cassa e disponibilità liquide | 1.163.404 | 662.638 |
| 20. | Attività finanziarie valutate al fair value con impatto a conto economico | 933.837 | 721.915 |
| | a) attività finanziarie detenute per la negoziazione | 933.837 | 721.915 |
| 40. | Attività finanziarie valutate al costo ammortizzato | 1.931.379 | 2.355.587 |
| | a) crediti verso banche | 500.252 | 500.000 |
| | b) crediti verso società finanziarie | 324.809 | 1.293.780 |
| | c) crediti verso clientela | 1.106.318 | 561.807 |
| 80. | Attività materiali | 342.717 | 93.694 |
| 90. | Attività immateriali | 3.143 | 3.804 |
| | di cui: | | |
| | avviamento | | |
| 100. | Attività fiscali: | 13.260 | 159.493 |
| | a) correnti | 6.457 | 152.690 |
| | b) anticipate | 6.803 | 6.803 |
| 120. | Altre attività | 269.687 | 326.368 |
| | TOTALE ATTIVO | 4.657.427 | 4.323.499 |

VOCI DEL PASSIVO E DEL PATRIMONIO NETTO

| | Voci del passivo e del patrimonio netto | 30/06/2022 | 31/12/2021 |
|------|--|------------------|------------------|
| 10. | Passività finanziarie valutate al costo ammortizzato | 536.274 | 189.143 |
| | a) debiti | 536.274 | 189.143 |
| | b) titoli in circolazione | | |
| 60. | Passività fiscali: | 15.144 | |
| | a) correnti | 15.144 | |
| 80. | Altre passività | 661.331 | 431.161 |
| 90. | Trattamento di fine rapporto del personale | 51.905 | 34.544 |
| | TOTALE PASSIVO | 1.264.654 | 654.848 |
| 110. | Capitale | 2.080.509 | 2.080.509 |
| 140. | Sovrapprezzi di emissione | 2.210.357 | 2.280.015 |
| 150. | Riserve | (619.816) | (619.816) |
| 160. | Riserve da valutazione | (2.399) | (2.399) |
| 170. | Utile (Perdita) d'esercizio | (275.878) | (69.658) |
| | TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO | 4.657.427 | 4.323.499 |



CONTO ECONOMICO SIM

| | Voci | 30/06/2022 | 30/06/2021 |
|------|--|--|--|
| 10. | Risultato netto dell'attività di negoziazione | 85.268 | 58.826 |
| 50. | Commissioni attive | 1.497.701 | 483.908 |
| 60. | Commissioni passive | (353.249) | (23.528) |
| 70. | Interessi attivi e proventi assimilati | (4.373) | |
| 90. | Dividendi e proventi simili | 2.405 | 278 |
| 110. | Margine di intermediazione | 1.227.752 | 519.484 |
| 120. | Rettifiche/riprese di valore nette per rischio di credito di: a) attività finanziarie valutate al costo ammortizzato | (35.000) (35.000) | |
| 130. | Risultato netto della gestione finanziaria | 1.192.752 | 519.484 |
| 140. | Spese amministrative a) spese per il personale b) altre spese amministrative | (1.376.447) (666.772) (709.675) | (800.114) (286.660) (513.454) |
| 150. | Accantonamenti netti ai fondi per rischi e oneri | | |
| 160. | Rettifiche/riprese di valore nette su attività materiali | (26.169) | (5.094) |
| 170. | Rettifiche/riprese di valore nette su attività immateriali | (661) | (661) |
| 180. | Altri proventi e oneri di gestione | (50.209) | (58.254) |
| 190. | Costi operativi | (1.453.486) | (864.123) |
| 240. | Utile (perdita) dell'attività corrente al lordo delle imposte | (260.734) | (344.639) |
| 250. | Imposte sul reddito dell'esercizio dell'operatività corrente | (15.144) | 367.431 |
| 260. | Utile (perdita) dell'attività corrente al netto delle imposte | (275.878) | 22.792 |
| 280. | UTILE(PERDITA) D'ESERCIZIO | (275.878) | 22.792 |



PROSPETTO DELLA REDDITIVITA' COMPLESSIVA DELLA SIM

| Voci | | 30/06/2022 | 30/06/2021 |
|--|--|------------------|---------------|
| 10. | Utile (Perdita) d'esercizio | (275.878) | 22.792 |
| Altre componenti reddituali al netto delle imposte senza rigiro a conto economico | | | |
| 20. | Titoli di capitale designati al fair value con impatto sulla redditività complessiva | | |
| 30. | Passività finanziarie designate al fair value con impatto a conto economico (variazioni del proprio merito creditizio) | | |
| 40. | Copertura di titoli di capitale designati al fair value con impatto sulla redditività complessiva | | |
| 50. | Attività materiali | | |
| 60. | Attività immateriali | | |
| 70. | Piani a benefici definiti | | |
| 80. | Attività non correnti in via di dismissione | | |
| 90. | Quota delle riserve da valutazione delle partecipazioni valutate a patrimonio netto | | |
| Altre componenti reddituali al netto delle imposte con rigiro a conto economico | | | |
| 100. | Copertura di investimenti esteri | | |
| 110. | Differenze di cambio | | |
| 120. | Copertura di flussi finanziari | | |
| 130. | Strumenti di copertura (elementi non designati) | | |
| 140. | Attività finanziarie (diverse dai titoli di capitale) valutate al fair value con impatto sulla redditività complessiva | | |
| 150. | Attività non correnti e gruppi di attività in via di dismissione | | |
| 160. | Quota delle riserve da valutazione delle partecipazioni valutate a patrimonio netto | | |
| 170. | Totale altre componenti reddituali al netto delle imposte | | |
| 180. | Redditività complessiva (Voce 10+170) | (275.878) | 22.792 |

POSIZIONE FINANZIARIA NETTA

| | 30/6/2022 | 31/12/2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| A Cassa | 1.488.213 | 1.956.418 |
| B Altre disponibilità liquide | 500.252 | 500.000 |
| C Titoli detenuti per la negoziazione | 933.837 | 721.915 |
| D Liquidità (A) + (B) + (C) | 2.922.302 | 3.178.333 |
| E Crediti finanziari correnti | | |
| F Debiti bancari correnti | | |
| G Parte corrente dell'indebitamento non corrente | | |
| H Altri debiti finanziari correnti | | |
| I Indebitamento finanziario corrente (F) + (G) + (H) | | |
| J Indebitamento finanziario corrente netto (I) - (E) - (D) | -2.922.302 | -3.178.333 |
| K Debiti bancari non correnti | | |
| L Crediti finanziari non correnti | | |
| M Altri debiti non correnti | | |
| N Indebitamento finanziario non corrente (K) + (L) + (M) | | |
| O Indebitamento finanziario netto (J) + (N) | -2.922.302 | -3.178.333 |



RENDICONTO FINANZIARIO SIM – METODO DIRETTO

| | Importo 30/06/2022 | Importo 30/06/2021 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| A. ATTIVITA' OPERATIVA | | |
| 1. Gestione | (213.692) | 62.887 |
| - interessi attivi incassati (+) | | |
| - interessi passivi pagati (-) | | |
| - dividendi e proventi simili (+) | 2.405 | 278 |
| - commissioni nette (+/-) | 1.144.452 | 460.380 |
| - spese per il personale (-) | (653.784) | (277.563) |
| - altri costi (-) | (776.889) | (548.219) |
| - altri ricavi (+) | 85.268 | 60.580 |
| - imposte e tasse (-) | (15.144) | 367.431 |
| - costi e ricavi relativi alle attività operative cessate al netto dell'effetto fiscale (+/-) | | |
| 2. Liquidità generata/assorbita dalle attività finanziarie | 132.591 | 505.645 |
| - attività finanziarie detenute per la negoziazione | (476.536) | (303.853) |
| - attività finanziarie designate al fair value | | |
| - attività finanziarie obbligatoriamente valutate al fair value | | |
| - attività finanziarie valutate al fair value con impatto sulla redditività | | |
| - attività finanziarie valutate al costo ammortizzato | 424.208 | 1.317.811 |
| - altre attività | 184.919 | (508.313) |
| 3. Liquidità generata/assorbita dalle passività finanziarie | 627.445 | 93.466 |
| - passività finanziarie valutate al costo ammortizzato | 347.131 | 185.009 |
| - passività finanziarie di negoziazione | | |
| - passività finanziarie designate al fair value | | |
| - altre passività | 280.314 | (91.543) |
| (A) Liquidità netta generata/assorbita dall'attività operativa | 546.344 | 661.998 |

| | | |
|--|-----------------|-----------------|
| B. ATTIVITA' DI INVESTIMENTO | | |
| 1. Liquidità generata da | | |
| - vendite di partecipazioni | | |
| - dividendi incassati su partecipazioni | | |
| - vendite di attività materiali | | |
| - vendite di attività immateriali | | |
| - vendite di rami d'azienda | | |
| 2. Liquidità assorbita da | (10.577) | (77.094) |
| - acquisti di partecipazioni | | |
| - acquisti di attività materiali | (10.577) | (77.094) |
| - acquisti di attività immateriali | | |
| - acquisti di rami d'azienda | | |
| (B) Liquidità netta generata/assorbita dall'attività d'investimento | (10.577) | (77.094) |

| | | |
|--|--|----------------|
| C. ATTIVITA' DI PROVVISIA | | |
| - emissioni/acquisti di azioni proprie | | 27.000 |
| - emissioni/acquisti di strumenti di capitale | | |
| - distribuzione dividendi e altre finalità | | |
| - versamento riserve | | 125.280 |
| (C) Liquidità netta generata/assorbita dall'attività di provvista | | 152.280 |

| | | |
|---|----------------|----------------|
| LIQUIDITA' NETTA GENERATA/ASSORBITA NELL'ESERCIZIO (D)=(A)+(B)+(C) | 535.767 | 737.184 |
|---|----------------|----------------|

RICONCILIAZIONE

| | Importo 30/06/2022 | Importo 30/06/2021 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Cassa e disponibilità liquide all'inizio dell'esercizio | 1.491.334 | 754.150 |
| Liquidità totale netta generata/assorbita nell'esercizio | (327.930) | (737.184) |
| Cassa e disponibilità liquide alla chiusura dell'esercizio | 1.163.404 | 1.491.334 |